



Inhalt:

1. Gemeinde Hohe Börde: Bekanntmachung der Sitzung des Finanzausschusses am Montag, dem 04.05.2015
2. Gemeinde Hohe Börde: Bekanntmachung der Sitzung des Gemeinderates am Dienstag, dem 05.05.2015
3. Gemeinde Hohe Börde: Bekanntmachung der Sitzung des Kulturausschusses am Mittwoch, dem 06.05.2015

4. Gemeinde Hohe Börde: Bekanntmachung der Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Adler“ der Ortschaft Irxleben
5. Gemeinde Hohe Börde: Bekanntmachung der Satzung über die Veränderungssperre für das Plangebiet Bebauungsplan „Am Adler“ der Ortschaft Irxleben
6. Impressum

Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

22.04.2015

Bekanntmachung

Am Montag, dem 04.05.2015, um 18:30 Uhr, findet im Sitzungsraum/I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Finanzausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

- Öffentlicher Teil:**
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
 2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
 4. Bericht des Vorsitzenden
 5. Bericht der Verwaltung
 6. Vorläufiges Jahresergebnis 2014 und Betrachtung der Folgejahre
 7. Konsolidierungsmaßnahmen - Vorschläge der einzelnen Ämter
 8. Investitionen nach dem Jahr 2018
 9. Rechtsformwechsel der Kommunalwirtschaft Sachsen-Anhalt GmbH & Co. Beteiligungs-KG (KOWISA KG)
Vorlage: 0328/2015
 10. Grundsatzbeschluss zur Anpassung der Pachtzinsen für landwirtschaftlich genutzte Flächen an das marktübliche Preisniveau und Neuausschreibung für begrenzten Teilnehmerkreis
Vorlage: 0329/2015
 11. Anfragen und Anregungen
- Nichtöffentlicher Teil:**
12. Bericht des Vorsitzenden
 13. Bericht der Verwaltung
 14. Verkauf von bebauten Grundstücken in den Ortschaften der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 0323/2015
 15. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:
Schließen der Sitzung

Trittel

Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

23.04.2015

Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 05.05.2015, um 19:00 Uhr, findet im Sitzungsraum/I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die außerplanmäßige Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

- Öffentlicher Teil:**
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
 2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
 3. Einwohnerfragestunde
 4. Bauerlaubnisvertrag Schmutzwasserdruckleitung Groß Santersleben nach Vahldorf
Vorlage: 0232/2015
 5. Bauerlaubnisvertrag Schmutzwasserdruckleitung Groß Santersleben nach Vahldorf
Vorlage: 0233/2015
 6. Bauerlaubnisvertrag Schmutzwasserdruckleitung Groß Santersleben nach Vahldorf
Vorlage: 0234/2015
 7. Bericht der Bürgermeisterin
 8. Anfragen und Anregungen
- Nichtöffentlicher Teil:**
9. Bericht der Bürgermeisterin
 10. Anfragen und Anregungen
- Öffentlicher Teil:**
11. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
 12. Schließen der Sitzung

Trittel

Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

23.04.2015

Bekanntmachung

Am Mittwoch, dem 06.05.2015, um 18:00 Uhr, findet im Sitzungsraum/I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Ausschusses Jugend, Soziales, Kultur und Vereinspflege der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

- Öffentlicher Teil:**
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
 2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
 4. Bericht des Vorsitzenden
 5. Bericht der Verwaltung
 6. Bestätigung des schriftlichen Verfahrens zur Namensänderung der Grundschule im OT Bebertal
 7. Preisfestlegung zum Fotowettbewerb „Kinderlächeln“
 8. Sachstand zur Kostenermittlung für eine Containerlösung für den Jugendclub Wellen
 9. Leistungsverzeichnis für die Neuvergabe des Mitteilungsblattes der Gemeinde Hohe Börde zum 01.01.2016,
Vorlage: 0332/2015
 10. Satzung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart von Gebieten - Erhaltung von Torbögen und Toranlagen - der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 0320/2015
 11. Leitbild für Friedhöfe und Parkanlagen in der Gemeinde Hohe Börde
 12. Anfragen und Anregungen
- Nichtöffentlicher Teil:**
13. Bericht des Vorsitzenden
 14. Bericht der Verwaltung
 15. Information zum Sachstand - Besichtigung Friedhof in Tundersleben
 16. Anfragen und Anregungen
- Öffentlicher Teil:**
17. Schließen der Sitzung

Trittel

Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

Öffentliche Bekanntmachung

Aufstellungsbeschluss
Der Gemeinderat hat auf seiner Sitzung am 24.02.2015 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Adler“ der Ortschaft Irxleben beschlossen.

Ziel ist die Ausweisung von Flächen für die Umgestaltung des Knotenpunktes B 1 - Helmstedter Straße / K 1163 - Niederndodeleber Straße und die Umsetzung der Inhalt der Planung Ortskernentwicklung Hohe Börde Vital.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Am Adler“ der Ortschaft Irxleben ist aus dem nachfolgenden Übersichtsplan zu entnehmen.



TK 10 / 10/2012 © LVermGeo LSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) / A18/1-6007867/2011

Der Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs.1 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

Trittel
Bürgermeisterin

Gemeinde Hohe Börde

**Satzung der Gemeinde Hohe Börde
über die Veränderungssperre für das Plangebiet
Bebauungsplan „Am Adler“ der Ortschaft Irxleben**

Auf der Grundlage der §§ 8 und 45 der Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt vom 17.Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288) in der derzeit gültigen Fassung, und der §§ 14 und 16 des Baugesetzbuches vom 27.08.1997 in der zuletzt geänderten Fassung hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 21.04.2015 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

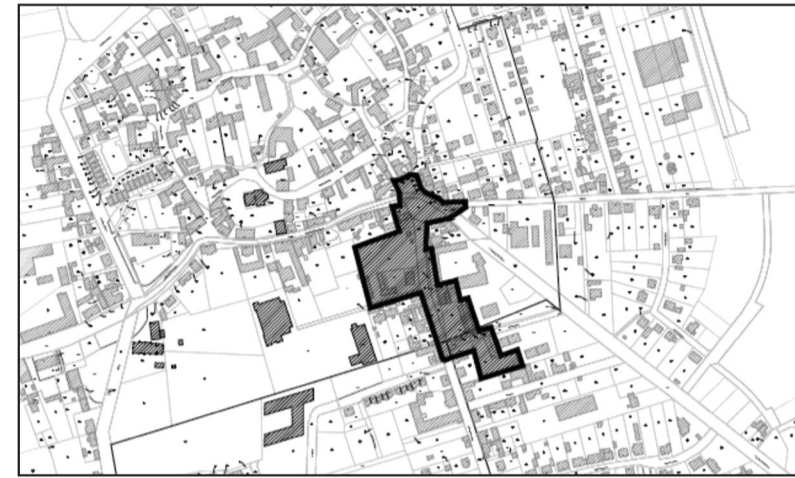
Zu sichernde Planung

Der Gemeinderat hat am 24.02.2015 beschlossen, dass ein Bebauungsplan „Am Adler“ der Ortschaft Irxleben aufgestellt werden soll.
Ziel ist die Ausweisung von Flächen für die Umgestaltung des Knotenpunktes B 1 - Helmstedter Straße / K 1163 - Niederndodeleber Straße und die Umsetzung der Inhalt der Planung Ortskernentwicklung Hohe Börde Vital. Zur Sicherung der Planung wird für das in § 2 bezeichnete Gebiet eine Veränderungssperre erlassen.

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

Die Veränderungssperre erstreckt sich auf den Planbereich des Bebauungsplanes „Am Adler“ der Ortschaft Irxleben



§ 3

Rechtswirkungen der Veränderungssperre

- (1) In dem von der Veränderungssperre betroffenen Gebiet dürfen
 - a) Vorhaben im Sinne des § 29 des Baugesetzbuches nicht durchgeführt oder bauliche Anlagen nicht beseitigt werden
 - b) erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen, deren Veränderungen nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigespflichtig sind, nicht vorgenommen werden.
- (2) Wenn überwiegende öffentliche Belange nicht entgegenstehen, kann von Absatz (1) eine Ausnahme zugelassen werden. Die Entscheidung trifft die Genehmigungsbehörde im Einvernehmen mit der Gemeinde.
- (3) Vorhaben, die vor Inkrafttreten der Veränderungssperre baurechtlich genehmigt worden sind, Vorhaben, von denen die Gemeinde nach Maßgabe des Bauordnungsrechts Kenntnis erlangt hat und mit deren Ausführung vor dem Inkrafttreten der Veränderungssperre hätte begonnen werden dürfen, sowie Unterhaltungsarbeiten und die Fortführung einer bisher ausgeübten Nutzung werden von der Veränderungssperre nicht berührt.

§ 4

Inkrafttreten und Außerkrafttreten der Veränderungssperre

Die Veränderungssperre tritt am Tage der Bekanntmachung in Kraft. Sie tritt nach Ablauf von zwei Jahren, vom Tag der Bekanntmachung gerechnet oder mit Rechtskräftigkeit des durch die Sperre zu sichernden Bebauungsplanes außer Kraft.

Hohe Börde, den 24.04.2015

Trittel
Bürgermeisterin
Gemeinde Hohe Börde



Impressum:
Herausgeber: Gemeinde Hohe Börde, Bördestraße 8,
39167 Hohe Börde OT Irxleben
Tel.: 039204 781-0, E-Mail: info@hohe-boerde.de

Verantwortlich für die Bekanntmachungen der Gemeinde
Hohe Börde: Bürgermeisterin / Steffi Trittel
Verteilung: Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den
General-Anzeiger Haldensleben/Wolmirstedt
Redaktion: Gemeinde Hohe Börde